



Кому: **Открытому акционерному обществу "Фирма Гражданстрой"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
610001, г. Киров, Ленинский р-н,  
ул. Красина, д. 5, к. 1

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-065-2019

от « 07 » июня 2019г.

### I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (I этап строительства - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров, ул. Дерендяева, д. 75/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000335:34**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU43306000-115, дата выдачи «15» мая 2014г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	22247,89	22247,89
в том числе надземной части	куб. м	21204,51	21204,51
Общая площадь	кв. м	4266,63	6340,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1938,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	222,11	217,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3103,5	3124,5
Общая площадь нежилых помещений, в том	кв. м	-	2155,8

числе площадь общего имущества в доме			
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	75/3103,5	75/3124,5
1-комнатные	шт./кв. м	60/2124,15	60/2124,0
2-комнатные	шт./кв. м	15/979,35	15/982,5
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3322,2	3351,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная		
<b>3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		"D" нормальный	"D" нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт.ч/м2	66,7	66,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль	ПВХ-профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.03.2019. Кадастровый инженер – Сазанов Константин Валерьевич, квалификационный аттестат – 43-10-3.

Заместитель главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

ДОКУМЕНТОВ  
М.П.

  
(подпись)

Р.А. Морозов  
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-065-2019 от 07.06.2019